



HAFEN ANDERNACH

TRIMODAL UND MEHR



Lagerhalle (ca. 1.500 m²)
im Hafengebiet von Andernach
zu vermieten



Art:	Prod.-Lager-Gewerbehallen
Gesamtfläche:	ca. 1.500 m ²
Art der Nutzung:	Mietobjekt, gewerbliche Nutzung
Verfügbar ab:	sofort
Mietpreis:	4.500,00 € (zzgl. gesetzl. USt.)
Kaution:	2 MM
Objekt-Nr.:	IB003

provisionsfrei
für Mieter

Objektbeschreibung:

Es handelt sich um eine einfache, massive, funktionale Stahlhalle aus den 60er Jahren, die in diesem Bereich von 1.500 m² durch zwei große Tore ca. 4 x 5m bzw. 4 x 6m (B x H) und zusätzlich 2 Rampen anzudienen ist.

Ausstattung:

- | Die Fundamentbelastung ist hoch. Der Betonboden ist in einem zeitgemäß guten Zustand.
- | Die Halle ist unbeheizt.
- | Die Halle verfügt über Wasser- und Stromanschluss.
- | Eine elektronische Beleuchtung ist in der Halle vorhanden.



Lage:

Die Halle befindet sich im Stadtbereich von Andernach in Hafennähe. Die Anbindung an das Hafengebiet sowie die B9, A48 und A61 sind sehr gut und können in nur wenigen Minuten erreicht werden.

Sonstiges:

Alle angegebenen Preise sind Nettopreise und verstehen sich ggf. zzgl. der gesetzlich geltenden USt.